



## Obdržia: podľa rozdeľovníka

Váš list / zo dňa

Naša značka  
870/2179/2025/OÚPVŽPDZ/Kulh

Vybavuje / tel.  
Bc. M. Kuľhová/057/7752814

Humenné  
03.02.2025

Vec:

### **Návrh Zmien a doplnkov č. 12 Územného plánu – sídelného útvaru Humenné – oznámenie o prerokovaní a pozvánka na verejné prerokovanie**

Mesto Humenné, ako orgán územného plánovania v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov v spojení s § 30 zákona č. 50/1976. Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Humennom č. 189/2024 zo dňa 23.10.2024, obstaráva Zmeny a doplnky č. 12 Územného plánu - sídelného útvaru Humenné (ďalej len ZaD č. 12 ÚPN – SÚ Humenné). Ich spracovateľom je spoločnosť Invest Leasing s r. o. s hlavným riešiteľom Ing. arch. Jozefom Kužmom.

Predmetom riešenia návrhu ZaD č. 12 ÚPN – SÚ Humenné je umiestnenie zariadení technickej vybavenosti – lokálnych zdrojov vykurovania a ohrevu teplej vody a zmena funkčného využitia časti územia v lokalite Pod Sokolejom na plochy rodinných domov.

### **Predmetom návrhu ZaD č. 12 ÚPN – SÚ Humenné sú tieto lokality:**

Zmena číslo	Lokalita	Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN - SÚ)	Navrhované funkčné využitie lokality
Z12-01	Družstevná ulica pri SOŠ technická	- plocha špecifickej občianskej vybavenosti (H – odborné učilištia) (stav)	- plocha zariadení technickej vybavenosti
Z12-02	Chemlonská ulica za zimným štadiónom	- plochy športu (O – zimný štadión), plochy brehovej zelene (stav)	- plocha zariadení technickej vybavenosti
Z12-03	Ulica SNP za ZŠ SNP	- plochy bytových domov (stav)	- plocha zariadení technickej vybavenosti (návrh)
Z12-04	Lokalita Pod Sokolejom	- plochy špecifickej občianskej vybavenosti (B – kultúra), - plochy bytových domov a zmiešaného územia (BD a MŠ – materská škola), - plochy remeselnej výroby, malovýroby a skladov, - plochy verejnej zelene (návrh)	- plocha rodinných domov, miestne obslužné cesty

Mesto Humenné, ako príslušný orgán územného plánovania podľa § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov a v spojení § 22 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, oznamuje dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy a právnickým osobám že:

**VEREJNÉ PREROKOVANIE**  
**NÁVRHU ZMIEN A DOPLNKOV Č. 12 ÚZEMNÉHO PLÁNU – SÍDELNÉHO**  
**ÚTVARU HUMENNÉ**

**s odborným výkladom** spracovateľa územnoplánovacej dokumentácie  
Ing. arch. Jozefom Kužmom sa uskutoční

**dňa 13.02.2025 t. j. vo štvrtok o 10,00 hod.**  
**v budove Centra voľného času Humenné,**  
**Námestie slobody 48, 066 01 Humenné.**

Do územnoplánovacej dokumentácie **návrhu ZaD č. 12 ÚPN-SÚ Humenné** je možné nahliadnuť na Mestskom úrade mesta Humenné na odbore územného plánovania, výstavby, životného prostredia, dopravy a zelene, a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, na oddelení územného plánovania na Ul. Kúpeľnej 6663/6 v Prešove **od 04.02.2025** každý pracovný deň počas úradných hodín a na webovom sídle mesta Humenné a na úradnej tabuli mesta.

V zmysle § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov a v spojení s § 22 ods. 5 stavebného zákona žiadame dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a právnických osôb o zaslanie stanoviska k **návrhu ZaD č. 12 ÚPN – SÚ Humenné do 30 dní** od doručenia oznámenia o prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie na adresu Mestský úrad, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné, alebo elektronicky na e-mailovú adresu [magdalena.kulhova@humenne.sk](mailto:magdalena.kulhova@humenne.sk), prípadne osobným doručením. Po tomto termíne budeme v zmysle vyššie uvedeného zákona predpokladať, že dotknutý orgán nemá pripomienky k návrhu ZaD č. 12 ÚPN – SÚ Humenné (netýka sa inštitúcií vydávajúcich záväzné stanovisko podľa špeciálnych zákonov pred schválením zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie).

Obstarávateľskú činnosť zabezpečuje mesto Humenné prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie ÚPP a ÚPN Ing. Kataríny Ježovej - reg. č. 360.

S pozdravom

**PhDr. Ing. Miloš Meričko**  
**primátor mesta**

## **Rozdeľovník:**

1. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO 00151866,
2. Migračný úrad Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Pivonková 6, 812 72 Bratislava, IČO 00735639,
3. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Za kasárňou 3, 831 03 Bratislava, IČO 30845572,
4. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, IČO 42181810,
5. Dopravný úrad Slovenskej republiky, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, IČO 42355826,
6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, IČO 31755194,
7. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelenie územného plánovania, Kúpeľná 6663/6, 080 01 Prešov, IČO 54669464 + príloha 1 x dokumentácia návrhu Zmien a doplnkov č. 12 Územného plánu – sídelného útvaru Humenné v tlačenej podobe – osobne doručená spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie,
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, odbor hygieny životného prostredia, Ul. 26. novembra 1507/2, 066 18 Humenné, IČO 00611018,
9. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, IČO 00151866,
10. Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, IČO 00151866,
11. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, IČO 00151866,
12. Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné, IČO 00151866,
13. Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné, IČO 00151866,
14. Okresný úrad Humenné, odbor krízového riadenia, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné, IČO 00151866,
15. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné, IČO 00151866,
16. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné, IČO 00151866,
17. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné, IČO 00151866,
18. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice, IČO 31780270,
19. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja Prešovského samosprávneho kraja, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO 37870475,
20. Prešovský samosprávny kraj, odbor dopravy, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO 37870475,
21. obec Brekov, Obecný úrad Brekov, Brekov 226, 066 01 Humenné, IČO 00322831,
22. obec Závadka, Obecný úrad Závadka, Závadka 126, 066 01 Humenné, IČO 00323802,
23. obec Myslina, Obecný úrad Myslina, Myslina 19, 066 01 Humenné, IČO 00323268,
24. obec Brestov, Obecný úrad Brestov, Brestov 170, 066 01 Humenné, IČO 00322849,
25. obec Veľopolie, Obecný úrad Veľopolie, Veľopolie 78, 067 31 Udavské, IČO 00323748,
26. obec Udavské, Obecný úrad Udavské, Udavské 30, 067 31 Udavské, IČO 00323683,
27. obec Kochanovce, Obecný úrad Kochanovce, Kochanovce 46, 066 01 Humenné, IČO 00322148,
28. obec Lackovce, Obecný úrad Lackovce, Lackovce 37, 066 01 Humenné, IČO 37791699,
29. obec Hažín nad Cirochou, Obecný úrad Hažín nad Cirochou, Hažín nad Cirochou 45, 067 83 Kamenica nad Cirochou, IČO 00690082,

30. obec Ptičie, Obecný úrad Ptičie, Ptičie 97, 067 41 Chlmec, IČO 00323446,
31. obec Jasenov, Obecný úrad Jasenov, Jasenov 337, 066 01 Humenné, IČO 00690074,
32. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO 0003328,
33. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 01 Prešov, IČO 37936859,
34. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460,
35. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Bodrogu, odštepny závod, M. R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov, IČO 36022047,
36. Slovenský plynárenský podnik - distribúcia a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO 35910739,
37. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361,
38. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a. s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26, IČO 35829141,
39. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO 35763469,
40. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO 35697270,
41. O2 Slovakia, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava – mestská časť Staré mesto, IČO 47259116,
42. SANET, Združenie používateľov Slovenskej akademickej dátovej siete, Vazovova 5, 811 07 Bratislava, IČO 53620283,
43. Televízne káblové rozvody, s.r.o. Humenné, Osloboditeľov 3, 066 01 Humenné, IČO 36450031,
44. Humenská energetická spoločnosť, s.r.o., Kukorelliho 34, 066 28 Humenné, IČO 31728812.